

**Villa individuelle**

**Façades et plans**

Est



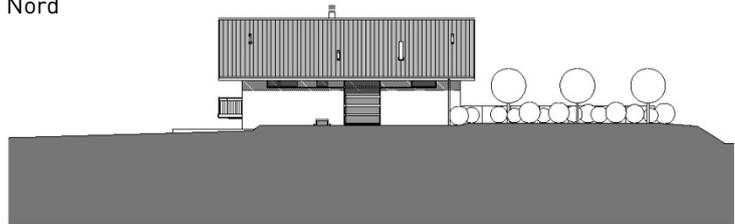
Sud



Ouest



Nord



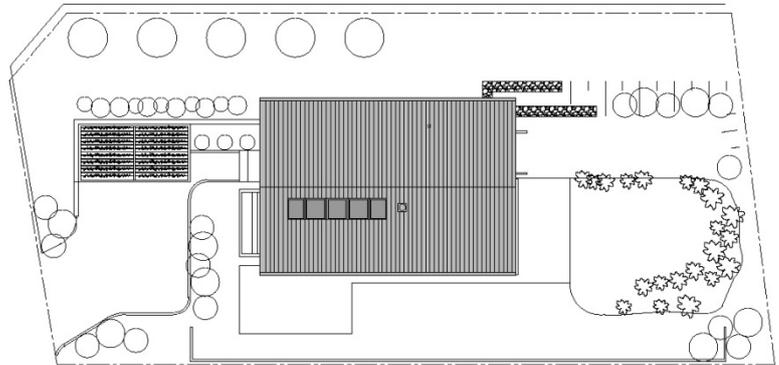
**Chemin de Sus Vellaz 29**

Lieu : Yens

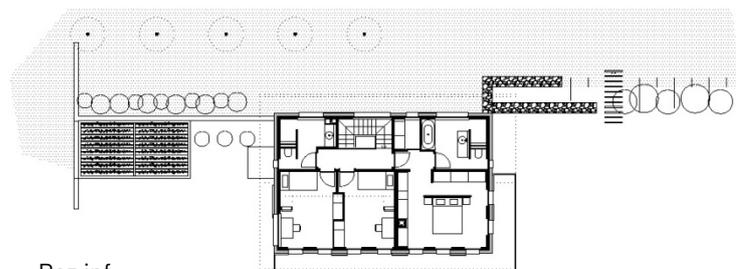
Coordonnées :  
521'995/152'945

Conception : 2009 - 2010  
Réalisation : 2010 - 2011

Toiture



Rez sup.



**Caractéristiques générales :**

Surface du terrain : 924m<sup>2</sup>  
Emprise au sol villa: 104m<sup>2</sup>  
Emprise au sol couvert: 31m<sup>2</sup>  
Surface habitable nette : 208m<sup>2</sup>  
Volume SIA 116 villa : 1'234m<sup>3</sup>  
Volume SIA 116 couvert : 124m<sup>3</sup>  
villa 4½ pces + 2 pces au sous-sol  
sous-sol, rez, étage et galerie  
couvert pour 2 voitures et réduit  
2 places véhicules extérieures

Rez inf.

